

Internationaler Branchentreff der Immobilienwirtschaft in München - Aktuelle O-Töne zum Auftakt der EXPO REAL 2021

Nach zwei Jahren coronabedingter Pause trifft sich die Immobilienwirtschaft wieder in München auf der EXPO REAL. Dank des umfangreichen Schutz- und Hygienekonzeptes ist das Netzwerken vor Ort für Makler, Projektentwickler und Finanzierer wieder möglich. In diesem Jahr sind rund 1.200 Aussteller in München zu Gast. Die Stimmung in der Branche ist sehr positiv. Dazu der Vorsitzende der Geschäftsführung der Messe München, Klaus Dittrich.

Oton Klaus Dittrich, Vorsitzender der Geschäftsführung der Messe München; *es ist zum ersten Mal, dass sich die Immobilienbranche in so starker Besetzung trifft. 'Wir hören im Vorfeld große Freude, dass man sich wieder austauschen kann. Das Vertrauen in unser Sicherheits- und Hygienekonzept ist nach der IAA stark gewachsen, weil die Menschen gesehen haben, dass eine so große Veranstaltung mit über 400.000 Besuchern kann coronakonform durchgeführt werden*

Im Mittelpunkt der Themen stehen in diesem Jahr vor allem die coronabedingten Veränderungen, denen sich die Branche zu stellen hat:

Oton Klaus Dittrich, Vorsitzender der Geschäftsführung der Messe München; *man will sich austauschen, man hat sich lange nicht gesehen, es gibt einige Konsequenzen aus der Pandemie, der Schub der Mitarbeiter ins Home Office hat in vielen Unternehmen die Frage aufgerufen, wie viel Büroflächen brauchen wir noch, das hat Auswirkungen auf diesen Teil der Immobilienbranche. Die Hotellerie wurde stark getroffen, auch der Einzelhandel ist betroffen, ganz spannend auch die Sondierungsgespräche auf der Bundesebene, da versucht die Branche auch, ihre Forderungen an den Adressaten zu bringen, um gute Rahmenbedingungen für die Immobilienwirtschaft in der neuen Regierung zu finden.*

In diesem Jahr gibt es auf der EXPO REAL wie gewohnt ein umfangreiches Konferenzprogramm mit über 120 Foren und Diskussionsveranstaltungen, viele werden heuer auch hybrid angeboten:

Oton Klaus Dittrich, Vorsitzender der Geschäftsführung der Messe München; *wir haben im Vorfeld überlegt, was kann man tun für die, die nicht vor Ort sein können, deswegen werden viele Bestandteile der Konferenzen online verfügbar sein, auch die Firmen werden ihre Veranstaltungen teilweise streamen, diese Form der hybriden Veranstaltung wird uns sicherlich noch länger begleiten.*

Daneben spielt auch das Thema Nachhaltigkeit eine zentrale Rolle, so Dittrich:

Oton Klaus Dittrich, Vorsitzender der Geschäftsführung der Messe München; *das Thema Nachhaltigkeit hat nach diesem Sommer noch einmal allen vor Augen geführt, dass der Klimawandel da ist und man konsequent handeln muss, da bietet das Thema Immobilien viele Anhaltspunkte, wie zum Beispiel Energieverbrauch, Stadtplanung, das steht alles auf vielen Panels auf der Tagesordnung.*